



## Anmälan Ägarbyte/Ägarförändring av fastighet

Orsak till anmälan: Ägarbyte/ Ägarförändring

Anmälan lämnas/skickas adresserat till Ribe Samfällighetsförening, Ribegatan 77, 164 45 Kista.

eller skickas till föreningens E-postadress: styrelsen@ribegatan.se

Vid ägarbyte – Anmälan bifogas tillsammans med kopia av köpebrevet.

### Säljarens uppgifter / Tidigare ägare

Ägare 1: Förnamn		Ägare 2: Förnamn
Ägare 1: Efternamn		Ägare 2: Efternamn
Ägare 1: Personnummer		Ägare 2: Personnummer
Datum för försäljning:		Telefon:
Fastighetsnummer:	Gatuadress:	E-post

### Köparens uppgifter / Nuvarande ägare

Ägare 1: Förnamn		Ägare 2: Förnamn
Ägare 1: Efternamn		Ägare 2: Efternamn
Ägare 1: Personnummer		Ägare 2: Personnummer
Telefon:		E-post
Tillträdesdatum:		

Köparen av fastigheten bör informeras om vilket ansvar det innebär att tillhöra en samfällighet.

Vi råder er därför att läsa mer på vår hemsida [www.ribegatan.se](http://www.ribegatan.se) där nödvändig information finns. Frågor

besvaras av styrelsen. (E-postadress till styrelsen är [styrelsen@ribegatan.se](mailto:styrelsen@ribegatan.se))

En samfällighetsavgift skall betalas månadsvis av ägaren/ägarna inom utsatt förfallodatum.

Avgiften innefattar preliminär värme/vattenförbrukning för egna hushållet samt gemensamma utgifter för samfällid egendom bl.a. bredband, kabelteve, fjärrvärmeanläggning, tvättstugor, hobbylokaler, snöröjning, garage, lekplatser, planteringar, gångvägar och utomhusbelysning

Säljaren har upplysningsplikt och mäklaren har plikt att kontrollera om det ligger skulder på

fastigheten till föreningen skall dessa regleras senast på tillträdesdagen.

### Säljarens uppgifter / Tidigare ägare

### Köparens uppgifter / Nuvarande ägare

Säljare 1: Signatur	Köpare 1: Signatur
Säljare 2: Signatur	Köpare 2: Signatur
Ort och datum:	Ort och datum:
Godkännande av styrelsen (Firmatecknare)	Namnförtydligande styrelsen