



## Ribe-Info 1/2009

### Nyckelutlämning till våra gemensamhetslokaler

Styrelsen har beslutat att vid utlämning av nycklar till de gemensamma lokalerna skall från den 1 mars 2009 utgå en deposition om 300 kr. Detta beslut grundar sig på att nycklar, som lämnats ut till boende avseende hobbylokalerna, i flera fall inte lämnats tillbaka till områdesansvarig. Detta har medfört extrakostnader med ca 500 kr/nyckel för föreningen då vi tvingats beställa nya nycklar.

### Städning av vårt område

Boka redan nu in våra gemensamma städdagar, som i år blir:

- Vårstädning: 25/4
- Höststädning: 17/10

Närmare information kommer att skickas ut i god tid.

### Våra hushållssopor



Tyvärr händer det alltför ofta att soppåsar ställs vid våra gemensamma sopbehållare. Soppåsarna måste läggas i sopbehållarna. Annars är risken stor att soporna drar till sig fåglar, råttor och andra djur vilket naturligtvis inte är trivsamt ur många aspekter. Är det fullt i en behållare – gå till en annan sopbehållare. Vi har flera stycken inom vårt område. Det finns två vid garage 105, en vid garage 107 och en vid garage 109.

Vi vill än en gång påpeka att sopbehållarna endast är till för hushållssopor. Kartonger och annat förpackningsmaterial måste var och en forsla bort till någon av återvinningsstationerna.

### Radonmätning

Frågan om radonmätning har åter kommit från boende. Hittills har 24 fastigheter inom föreningen gjort mätning och alla ligger under riktvärdet 200 Bq/m<sup>3</sup>.

Information om radonmätning finns att hitta på [www.stockholm/radonmatning.se](http://www.stockholm/radonmatning.se)

### Energideklaration – krav från och med januari 2009

För småhusägare som ska sälja sitt hus är energideklarationen ett krav från EG från och med den 1 januari 2009.

Ansvar för att detta görs ligger på säljaren. Energideklarationen ska utföras av en oberoende expert.

Läs mer om energideklaration på:  
[www.boverket.se](http://www.boverket.se)  
[www.energideklaration.org](http://www.energideklaration.org)  
[www.energiradgivningen.se](http://www.energiradgivningen.se)



## **Styrelsemöten under 2009**

Följande dagar är inbokade gällande styrelsens mötesdagar: 16/2, 16/3, 14/4, 12/5, 8/6, 17/8, 15/9, 12/10.

Har du något du önskar ta upp meddela styrelsen i god tid. Du kan antingen lämna en skrivelse i vår gemensamma postlåda på Ribegatan 77 eller skicka ett e-mail till [styrelsen@ribegatan.se](mailto:styrelsen@ribegatan.se).

## **Fastighetsägareföreningen**

Som boende i Ribe Samfällighetsförening är du medlem i Stockholms Fastighetsägareförening. Detta innebär en hel del förmåner. Bl.a. kan du köpa produkter till rabatterade priser som exempelvis vitvaror. Gå gärna in på [fastighetsagarna.se](http://fastighetsagarna.se) (välj region Stockholm) för ytterligare information. Glöm inte att registrera dig enligt anvisningarna.

## **Parkering**

Vi vill ånyo göra alla uppmärksamma på att parkering icke är tillåtet inom vårt boendeområde. Du får lasta i och ur bilen, därefter skall bilen omgående flyttas. Vi vill också göra alla boende uppmärksamma på att våra parkeringsplatser utomhus endast är avsedda för gäster till boende i Ribe. Behöver du en extra parkeringsplats, kontakta Sophie Gillet som är ansvarig för uthyrning av p-platser. Kontaktuppgifter finns anslagna i gemensamhetslokalerna och på hemsidan [www.ribegatan.se](http://www.ribegatan.se).

## **Tvättstugorna**

När du har använt tvättstugan ska du göra rent efter dig. Filter ska rengöras i torktumlare och torkskåp, golven ska rengöras, tvättrumman torkas ur, överskott av tvättmedel tas bort. Glöm inte att ta med dina eventuella sopor när du lämnar tvättstugan. Lämna tvättstugan som du vill se den nästa gång du använder den! Skriv ditt namn och adress tydligt på bokningslistan.

Styrelsen för Ribe Samfällighetsförening  
gm

Kerstin Haldosén