



RIBE-info 3 - maj 2019

Ny samarbetspartner för påminnelse och inkasso.

Fastighetsägarna som debiterar oss för månadsavgiften startade den 1 maj 2019 ett samarbete med Alektum Group AB som kommer att bevaka försenade inbetalningar av avgifter och hyror, skicka ut påminnelser och, i de fall det krävs, inkassokrav. Standardrutin är att påminnelsen skickas ut cirka 8 dagar efter förfalldatum och att inkassoärendet skickas ut cirka 8 dagar efter förfallen påminnelse. Den nya rutinen kommer att förenkla bevakningen av de som betalar för sent och minska sena betalningar.

Sommarjobb med grönyteskötsel!

Precis som förra sommaren söker vi ungdomar som vill jobba extra med grönyteskötsel inom Ribe samfällighet. Det betyder rensning av rabatter, plantering, klippning mm. OBS! Du måste vara boende på Ribegatan och minst 15 år fyllda.

Om du är intresserad ska du kontakta Sandra Rosado på Ribegatan 170. Hennes mejladress är: sandra.rosado.sthlm@gmail.com

Viktig information gällande Ribes egna fjärrvärmesystem!

Om ni har för avsikt att renovera i ert hus och ni i samband med det tar bort element, t ex när det gäller inläggning av golvvärme, **måste** styrelsen absolut informeras först. På förekommen anledning ber vi alla samfällighetens fastighetsägare att i förväg meddela kommande VVS-arbeten som medför att husets egna radiatorer och rörledningar kommer att tömmas. I annat fall går vid drifttagningen larm om att det gemensamma expansionskärlet i värmecentralen har tömts, utan att det går att veta om det är ett kontrollerat arbete i något enskilt hus eller om ett akut läckage har uppstått i Ribes gemensamma fjärrvärmesystem. Om man tänker efter, inses lätt att kostnaden för en sådan efterforskning skulle bli både omfattande och mycket dyrbar, vilket kommer att debiteras fastighetsägaren som åstadkommit detta.

Nya påsar till matavfall

Vi är mycket duktiga på att sortera vårt matavfall och slänga det i soptunnorna. Om ni får slut på de bruna påsarna ska ni kontakta styrelsen eftersom vi har fler påsar i lager. De är gratis och så fort vårt lager tar slut får vi nya utan kostnad från kommunen. **OBS!** Använd inga andra påsar att lägga matavfall i! Tack alla ni som sorterar.

**Glad Sommar önskar
Styrelsen i Ribe Samfällighet**