

RIBE SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Protokoll från styrelsemöte 2008-03-10

Närvarande: Lotta Gravenius, Michael Katzman, Margaretha Nordström, Jan-Erik Holmström, Eva Lundqvist, Bibi Eklund, Christina Rosado och Kerstin Haldosén

1. Mötets öppnande

Lotta hälsade välkommen .

2. Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes.

3. Föregående protokoll

Genomgicks och lades till handlingarna.

4. Ekonomisk förvaltning

Fastighetsägarnas rapport till oss är inte helt fullständig. Margaretha N kontaktar Anita Berg och ber henne maila över rapport till styrelsen för kommentar. Vi skall enligt avtal erhålla kvartalsbokslut vilket saknas.

5. Inkommande skrivelser till styrelsen

Förfrågan gällande de arbeten som pågått/pågår om föreningen tecknat avtal gällande bl a bredband. Frågan tas upp vid nästa styrelsemöte tillsammans med offert som Börje tar in (enligt tidigare överenskommelse).

5. Sophanteringen

SanSac gör en inventering tillsammans med Lotta G och Michael K 080311 gällande placering av sopkärnen. Ritningar finns över vårt område var befintliga ledningar ligger och ska tillställas SunSac vid arbetets början. Detta beräknas ske i början av april.

6. KabelTV

Vallacom skall genomföra slutbesiktning av arbetet. Vi har en hel del brister som skall åtgärdas. Ribe 222 och Ribe 146. I samband med återställande efter grävning är arbetet också bristfälligt utfört.

7. Hemsidan samt information till nyinflyttade

Informationen till nyinflyttade bör nu vara klar och skall distribueras inte bara till nyinflyttade utan även till samtliga boende i föreningen.

8. Bekymmer med vatten på våra ”interna vägar”

Börje Wahlgren kontaktas för att se över skadorna på förrådet vid Ribegatan 126. Jan-Erik H har dokumenterat skadorna vid förrådet och driver frågan tillsammans med Michael K.

9. Garage

Dörrarna vid reservutgångarna bör bytas ut. Börje A tar in offert på 4 dörrar.

Belysning bör sättas upp på utsidan av 101 och 105. Jan-Erik H beställer.

Fel på relä i garagen (101). Jan-Erik H beställer.

Ev jordfelsbrytare i garagen. Jan-Erik H tar detta också.

Ovanstående elfrågor handhas av Jan-Erik H som kontaktar Själlands El

Elskåpen är olåsta. Skall omedelbart åtgärdas. Michael K köper in lås.
Hängrännor 101 och 103. Jan.Erik H kontaktar Lars Forsell för råd.
Inköp av lövrensare till stuprören.. Michael K beställer till garage och hobbylokaler.

10. Övriga frågor

Kerstin H informerade om att det är tillåtet för samfälligheten att bötfälla obehöriga parkerade bilar på samfällighetens mark. Det krav som gäller är att det skall finnas skyltat vad som gäller i området. Frågan tas upp senare – ev årsmöte.

Lotta G kollar med kommunen vad som gäller parkering på Ribegatan i fickorna.

Kvarstår från tidigare protokoll:

Eva L tar in offert på snöröjning

Då inga ytterligare frågor fanns avslutade ordföranden mötet

Nästa möte måndagen den 14 april kl 19.00.

Vid protokollet:

Kerstin Haldosén

Justeras:

Lotta Gravenius