

RIBE SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Protokoll från styrelsemöte 2008-05-12

Närvarande: Lotta Gravenius, Margaretha Nordström, Jan-Erik Holmström, Bibi Eklund, Christina Rosado, Börje Andersson och Kerstin Haldosén

1. Mötets öppnande

Lotta hälsade välkommen .

2. Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes.

3. Föregående protokoll

Genomgicks och lades till handlingarna.

4. Ekonomisk förvaltning

Lotta skall träffa Fastighetsägareföreningen vad gäller rutinerna. Kontering bl a. Fastighetsägareföreningen har meddelat att de lägger ut kravrutinen på Sergel Kredit tjänst. Lotta tar upp detta för vidare info.

5. Inkommande skrivelser till styrelsen

Stephen har lämnat en förfrågan huruvida J-E Holmström kan ta över byte av mätare.

Styrelsen är tacksam om Stephen kan fortsätta.

Ersättning till Peter Thellenberg för nedlagd tid gällande Ribes hemsida. Föreslogs den vedertagna timpenningen.

Förfrågan om föreningen vill sätta upp cykelställ. Begäran avslogs.

Förfrågan gällande inköp av material till bodar och våra hus. Begäran avslogs. Husägarna får samordna eventuella inköp utan styrelsens medverkan.

Inköp av metallställning. Begäran avslogs.

5. Sophanteringen

Plattsättning skall ske vid garage 105. Lotta undersöker huruvida vi kan erhålla bidrag från kommunen vad gäller handikappanpassning där.

6. KabelTV

I och med den uppgradering som gjorts behövs inte längre parabol. Styrelsen går ut och informerar om detta. Fastighetsägaren kan numera teckna ett tillägg i sitt abonnemang.

7. Hemsidan samt information till nyinflyttade

Informationen till samtliga har distribuerats (inte enbart nyinflyttade). Vad gäller hemsidan väntar vi på en uppdatering. Förhoppningsvis kan vi få ett förslag före sommaren. Vi bör köpa en ny programvara. Bibi kollar upp kostnaden för densamma.

8. Bekymmer med vatten på våra "interna vägar"

Börje Wahlgren har kontaktats för att se över skadorna på förrådet vid Ribegatan 126.

9. Rapport från översyn av våra gemensamma vägar m m

Rapporten redovisades och vi kan konstatera att kantstenar på många ställen är trasiga eller inte finns. Asfalten är skadad på många ställen. Under de år som gått har det också skett en hel del ”lappningar”. Vi måste ju ta i beaktande att vårt område trots allt är 30 år. Börje Wahlgren bjuds in till nästa styrelsemöte som sakkunnig. Vi skall också ställa anspråk på de företag som varit inblandade i nya kabeldragningar av KabelTv och vår nya sophantering. Vägarna skall ju återställas efter slutförd entreprenad.

10. Garagedörrar

Börje har fått en offert som behöver kompletteras. Han återkommer.

11. Nyckelförteckning

Innan vi upprättar en förteckning skall nya cylindrar sättas in till hobbylokalerna. Vi bör ha samma cylindrar. Vi fortsätter med denna frågeställning på nästa möte.

12. Övriga frågor

Hängrännorna på Garage 101/103. Bibi tar kontakt med plåtslagare. De tittar också på garage 107.

Bibi mailar ut till styrelsen förslag gällande texter på parkeringsskyltar.

Ett hål i väggen i garage 105 skall åtgärdas. Garageansvarig kontaktas.

Sotning i våra hus. Lotta undersöker vilka regler som gäller.

Vi behöver se över vår inventarieförteckning. Lotta tar fram den till nästa möte.

Vid nästa möte skall vi också gå igenom vår underhållsplan.

Kvarstår från föregående:

Belysning bör sättas upp på utsidan av 101 och 105. Jan-Erik H beställer.

Timer till kaffekokarna beställes. Själlands el installerar.

Glassbilen skall inte fortsättningsvis få köra på våra vägar. Lotta tillskriver dem.

Spegel i hörnan bör sättas upp för att förhindra obehagliga överraskningar.

Eva L tar in offert på snöröjning i augusti.

Då inga ytterligare frågor fanns avslutade ordföranden mötet

Nästa möte måndagen den 9 juni kl 19.00.

Vid protokollet:

Kerstin Haldosén

Justeras:

Lotta Gravenius