



Protokoll fört vid Ribe Samfällighetsförenings styrelsemöte nr 6

Plats: Möteslokalen Ribegatan 77

Tid: 12 maj 2009

Närvarande: Kerstin Haldosén (KH)
Peter Blomberg (PB)
Bibi Eklund (BE)
Michael Katzman (MK)
Eva Lundqvist (EL)
Sophie Gillet (SG)
Jan-Erik Holmström (J-EH) första delen av mötet
Inger Zetterlund (IZ)

Frånvarande: Cecilia Norderheim (CN)
Peter Thellenberg (PT)

Inbjudna gäster: Peter Björklund, EuroPark
Stephen Archer, Ribegatan 19

§ 1. Ordförande KH öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

§ 2. Föregående mötes protokoll

Föregående mötes protokoll godkändes.

§ 3. Parkeringsfrågan

Med anledning av våra problem med gästparkeringsplatser hade Kerstin bjudit in Peter Björklund från EuroPark.

Han berättade om EuroPark och gav oss två alternativ:

Alt. 1 Betalautomater

Alla intäkter från parkeringsavgifterna går till EuroPark det första året. Under kommande år kan en del av intäkterna gå tillbaka till Ribe Sff.

Avtal skrivs på tre år.

Alt. 2 P-skivor

P-skivor innebär att boende får en P-skiva som gäller för kortare parkering – max 2 tim – på markerade gästplatser och två P-skivor för egna gäster med upp till 72 timmars parkering på markerade gästplatser.

Kontrollavgifterna går till EuroPark.

Avtal skrives på ett år, uppsägningstid tre månader.

Avgift för fordon utan giltig P-skiva är 450 kronor. Denna avgift gäller även för felparkering i området. För i- och urlastning får man dock stå med bilen i anslutning till sin bostad under kortare tid (normalt 12 min. eller så länge aktivitet pågår).



EuroPark står för uppsättning av skyltar och P-automater och hjälper också till med uppsättning av eventuella extra stolpar för skyltar (mot en kostnad).

Peter Björklund återkommer med offert på de olika alternativen.

§ 4. Grönyteskötsel i vårt område

Stephen Archer var inbjuden att berätta om skötseln av våra rabatter och övriga grönytor i området. Stephen och hans hustru Hanna har under många år själva tagit hand om rabatterna i område 3 och Stephen har också hjälpt till att anlägga planteringar. Det finns ca 70 rabatter i området.

Det visar sig att det är väldigt svårt att få medlemmarna engagerade i skötseln. Det finns ett par eldsjälar som har ställt upp i många år, men på ett olyckligt formulering i protokollet från marsmötet, så har en medlem av sagt sig uppdraget.

Styrelsen diskuterade olika förslag och beslutade att skicka ut en förfrågan till alla medlemmar via distribution och via hemsidan samt att ”knacka” dörr hos grannar för att försöka få frivilliga att hjälpa till med våra gemensamma grönområden.

§ 5. Europarks förslag ang. parkeringsfrågan

Styrelsen diskuterade förslaget som Peter Björklund presenterade tidigare under mötet. KH har undersökt möjligheterna att få hyra p-platser hos Svenska Bostäder respektive Århusföreningen. Resultatet av detta blev att hos Svenska Bostäder finns det möjlighet att hyra garageplats för 585 kronor per månad. I Århusföreningen finns inga lediga garageplatser.

Beslutades att efterhöra med berört parkeringsbolag om möjligheterna att överklaga en eventuell parkeringsbot.

Jan-Erik Holmström meddelade att han ville reservera sig mot att anlita parkeringsbolag i parkeringsfrågan, mot att frågan över huvudtaget diskuterades och mot att frågan drivs vidare av styrelsen.

Efter att ett antal medlemmar i samfälligheten hört av sig med sina synpunkter på föregående styrelsemötes beslut att upplåta fyra besöksparkeringar till uthyrning, beslutade styrelsen att tills vidare avvakta med denna åtgärd.

Efter ingående diskussioner beslutades att styrelsen ska gå vidare för att hitta en lösning på parkeringsfrågan och avvakta offert från EuroPark.

Styrelsen beslutade att ajournera övriga punkter på dagordningen till ett extra styrelsemöte den 25 maj.

Vid protokollet

Justeras

Inger Zetterlund

Kerstin Haldosén