

Protokoll Ribe samfällighetsförening styrelsemöte nr 10

Tid: 12 oktober 2009
Plats: Möteslokalen Ribegatan 77

Närvarande: Kerstin Haldosén (KH)
Peter Blomberg (PB)
Bibi Eklund (BE)
Sophie Gillet (SG)
Mikael Katzman (MK)
Eva Lundqvist (EL)
Inger Zetterlund (IZ)
Leif Åslund (LÅ) (områdesansv, deltog under § 2)

Frånvarande: Cecilia Norderheim (CN)
Peter Thellenberg (PT)

§ 1. Mötets öppnande

KH öppnade mötet och hälsade välkommen.

§ 2. Höststädning

Höststädning sker på sedvanligt sätt, med samling vid respektive områdes tvättstuga kl. 10.00.

Tre containrar är beställda för placering utefter Ribegatan

Beslöts att samtliga glödlampor i våra gatubelysningar ska bytas och att kuporna ska rengöras.

Lampförrådet inventeras av respektive områdesansvarig.

Områdesansvariga ser till att inspektion av krypgrunderna görs av några frivilliga i varje område.

SG tar fram en gemensam mall för protokoll där resultatet av krypgrundsinspektionen skrivs in.

Beslöts att det efter avslutad städning blir gemensam korvgrillning för områdena bakom garage 107 – 109.

BE skickar ut information om städdagen till samtliga boende.

§ 3. Föregående mötesprotokoll

Protokollet gicks igenom, godkändes och lades till handlingarna.

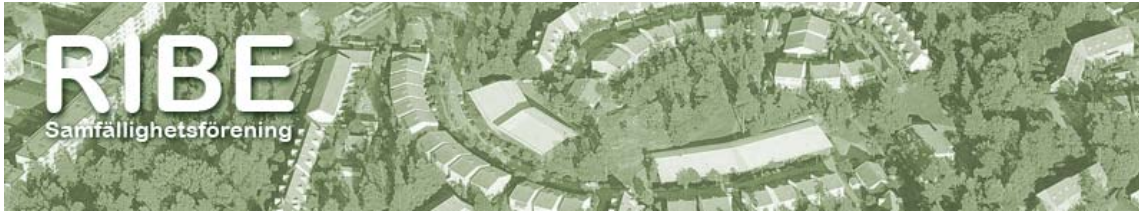
§ 4. Ekonomi

EL redovisade preliminärt årsbokslut och budget för nästa verksamhetsår, beslut om detta fattas vid extra styrelsemöte den 26/10.

§ 5. Verksamhetsberättelse

KH lämnade utkast till verksamhetsberättelse för året. Vissa korrigeringar skall göras.

Undertecknas vid nästa styrelsemöte.



§ 6. Motioner till årsstämman

Inför årsstämman har inkommit 10 stycken motioner.

Motionerna genomgicks och styrelsens svar på motionerna fastställs vid nästa styrelsemöte.

§ 7. Uthyrning av garageplatser

SG rapporterade att 28 avtal för uthyrda garageplatser skickats ut till berörda boende, varav 20 nu undertecknats.

Beslöts att eventuella tidigare avtal sägs upp och ersätts med det nya.

§ 8. Rapporter

Översyn av träd och buskar

Den 16 september gjordes en genomgång i området av behovet att beskära träd / buskar tillsammans med en trädexpert från 4 H i Hästa.

Ett förslag har lämnats vilket kommer att presenteras på årsmötet.

Underhållsplan

Underhållsplanen är klar och genomgång av denna sker på nästa möte

Avtal med fastighetsägarna

EL och KH har förhandlat med Fastighetsägarna om ett nytt avtal gällande ekonomisk förvaltning.

Fastighetsägarnas offert låg på 75.000 kr. Detta förhandlades ner till 68.000 kr.

§ 9. Övriga frågor

Styrelsen beslöt att anta ett anbud på 46.000 kr, som lämnats av Trosa Asfalt AB för att anlägga ett dike inkl. dräneringsrör vid garagen 107 och 109.

Beslöts att styrelsen framlägger ett förslag till årsmötet angående underhållet av våra bodar. Styrelsen ska även lägga fram ett förslag om hur föreningen ska hantera de häckar inom området som vuxit sig för stora och kan utgöra en trafikfara.

§ 10. Nästa möte

Ett extra styrelsemöte hålls måndag 26 oktober, kl 19.00

§ 10. Mötet avslutades.

Kista 12 oktober 2009

Vid protokollet

Justeras

Inger Zetterlund

Kerstin Haldosén