



Protokoll från Ribe samfällighetsförening styrelsemöte nr 6

Plats: Möteslokalen Ribegatan 77

Tid: Kl 19:00 tisdagen 4 maj 2010

Närvarande: Kerstin Haldosén (KH)
Ulla Feldt (UF)
Peter Blomberg (PB)
Mahmoud Rahmani (MR)
Sophie Gillet (SG)
Mathias Nilsson (MN)
Michael Katzman (MK)
Peter Thellenberg (PT)
Britt Thuning (BT)

Ej närvarande: Eva Lundqvist (EL)
Ulrika Pettersson (UP)
Josef Kwiek (JK)

§ 1. Mötets öppnande

KH öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

§ 2. Föregående protokoll

Genomgång av protokoll. Ändring av texten avseende enkät ComHem.
Protokollet justeras och läggs upp på hemsidan.

§ 3. Nya medlemmar

Inga nya medlemmar rapporterades men en del hus är för närvarande till salu på Ribegatan med jämna nummer.

§ 4. Inkomna skrivelser

Inga inkomna skrivelser.

§ 5. Ekonomi

Inga avvikelser att rapportera.

§ 7. Rapporter

Vårstädningen:

Saknas en hel del besiktningsprotokoll gällande kryppgrunderna. I kryppgrunden vid 126 finns litet vatten. MK bevakar.

Bodar:

PB: Enligt plan. Virke, färg och penslar fanns på plats vid utlämningen.

En del medlemmar har meddelat att de ej orkar eller kan färdigställa renoveringen.

En grund på en bod har sjunkit något. PT återkommer.

MK, PB, Signe och Leif träffas och stämmer av renoveringen.

Garage 107 och 109 behöver skrapas och målas om.



Gästparkering:

SG skall träffa Europark. Fortfarande saknas skyltar i garage vid gästparkering. Bilar skall ej parkera utanför 107. SG skall gå igenom vissa spörsmål med Europark.

Lekplatserna:

UP var ej närvarande. Hon har gjort en mycket utförlig rapport från besiktningen av lekplatserna vad som behöver åtgärdas. Byte av sand på alla lekplatser är ett måste. Fler offerter skall inkomma. Beslut bör tas vid nästa styrelsemöte.

Grönområden:

JK var ej närvarande, KH informerade om ett möte med ett flertal frivilliga och om utsmyckning vid infarten till Ribegatan enligt skiss från JK.

Beslut om arvodering till de som sköter grönområden med 130:-. Josef är kontaktman. Önskemål skall tas upp med honom.

Offert värmepump:

MK: Specifierad offert ej kommit till styrelsen. MK bevakar.

Garagedörrar Otis:

Dörrarna kan ställas upp i garage 105 och 109 med tillfälliga stopp. MK har sett en typ av gångjärn (dörrstopp) från ett företag i Göteborg. MK återkommer.

Ny upplaga av "Välkommen till Ribe" och RibeNytt nr 2:

Styrelsen ombads inkomma med eventuella synpunkter innan distribution inom de närmaste dagarna.

Enkät ComHem Bredband:

PT: 86 hushåll har svarat på enkäten och av dessa är 57 hushåll intresserad att ansluta till ComHem Bredband.

Trosa Afalt samt offert:

Offert på platsättning vid de återstående 2 sopbehållarna. Lappa vid kantsten som lossnat. Dike med dräneringsrör vid garage 107/109 skall genomföras.

Boulebanda – gräva och lägga grus. Trosa Asphalt återkommer med offert.

§ 7. Övriga frågor

- KH: Offert från Anticimex avseende krypgrunderna. Vi avvaktar med detta till hösten.
- Eventuellt bör det installeras en jordfelsbrytare i garage 109. MK tar detta med Själlands El. MK kollar även om det finns fungerade fläkt i 109.
- Motion från årsstämman avseende framtidens elbilar och laddning av dessa i garagen. Motionen överlämnades till styrelsen. MK och MN fick i uppdrag att ta tag i frågeställningen.
- PB redovisade Underhållsplan för 2009-2010 samt långsiktig plan för 2010-2020 till styrelsen.



§ 8. Nästa möte

Tisdag 1 juni 2010 kl 19:00.

Mötet avslutades.

Kista 2010-05-17

Vid protokollet:

Justeras:

Ulla Feldt

Kerstin Haldosén