



Protokoll från Ribe samfällighetsförening styrelsemöte nr 4

Plats: Möteslokalen Ribegatan 77

Tid: Kl 19:00 tisdagen 22 mars 2011

Närvarande: Zehra Aydogan, ordförande (ZH)

Ulla Feldt, sekreterare (UF)

Josif Oplopiadis (JO)

Peter Thellenberg (PT)

Mathias Nilsson (MN)

Bertil Norlander (BN)

Michael Katzman (MK)

Ej närvarande: Josef Kwiek (JK)

Britt Thuning (BT)

Mahmoud Rahmani (MR)

Ulrika Pettersson (UP)

Övriga deltagare: Signe Kolmskog (t.o.m. § 3)

§ 1. Mötets öppnande

Ordförande öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

§ 2. Fastställande av dagordning

§ 3 om vårstädningen och förskjutning av övriga punkter. I övrigt godkändes dagordningen av styrelsen.

§ 3. Vårstädning

Fasta punkter för vårstädningen kvarstår. JK var inte närvarande under mötet men Signe tillfrågar honom avseende komposten och tillvaratagande av mull som kan användas till rabatter. Förslag att bygga ett skyddande staket runt komposten.

- Information avseende inspektion av krypgrunder. Uppföljning från förra året och att få bort allt organiskt material. PT lämnar kopia på de fastigheter med organiskt **material** i krypgrunder så de kan gå ner och rensa innan Anticimex kommer.
- Hobby-tvättschema för respektive område.
- Korvgrillning med tillbehör och godare dricka.
- Alla som anmäler sig till områdesansvarig får en trisslott i efterhand.
- MK beställer containers.

§ 4. Föregående protokoll

Protokoll fanns inte tillgängligt till sammanträdet och får justeras i efterhand.



§ 5. Nya medlemmar

Inget besked om nya medlemmar.

§ 6. Ekonomi

När projektorn kommer kan vi gå igenom ekonomi o.dyl. För närvarande inga avvikelser.

§ 7. Skrivelser till styrelsen

Kerstin Haldosén lämnat in synpunkter på Mercedes tillhörande anställd på finska dagis som står parkerad. BN har pratat med ansvarig bilägare om detta problem.

Skrivelse från Bibi Eklund på uppdrag av boende runt tvättstugan med anledning av busliv och stor gängbildning i samband med lokalhyra.

PT och ZA har varit och pratat med ansvarig förälder och han har lovat att sonen ska skriva ett brev till alla utsatta hushållen.

Det bör finnas en blankett avseende lokalhyra och 300:- i handpenning. Underskrift av enbart fastighetsägaren och med mobilnummer. Ange syfte, pingis e.dyl.

§ 8. Rapporter från områdesansvariga

Tvättstugan i område 1. MK meddelade att centrifugen är utbytt.

Belysningsstolpen på område 3 som skadades vid snöröjningen. Prova med LED-belysning.

Det går att tidsstyra belysningen i stället för solljus. MK hör med Själlands El.

§ 9. Rapporter från uppdragsansvariga

- BN har kontinuerlig kontakt med trafikkontoret och Securitas avseende parkeringsplatsen på Ribegatan 2. Problem med bilar som stått hela vintern. Har även meddelat trafikkontoret att styrelsen är villig att få ta över 4 platser som gästplatser.

- Parkeringsprojektet. Möte med Börje Wahlgren ang. ritning som måste mäta och lämna in ritning för bygglov. P-platsen måste ligga 4 m från trottoar. Offert 300.000 kr men fler kommer från andra byggare. Förslag på fyrkant- eller solfjädersformad parkering.

- PT: Har kontrollerat elförbrukningen i tvättstugorna. 12 kW för 2 tvättmaskiner och torktumlare. Syfte att eventuellt höja avgifterna för tvättpassen.

- Målning av garage. Solsidan är mest angeläget. Borsta lätt och måla. 250.000 kr kostar det att ta in proffs varför vi gör en stor besparing om vi gör det själva.



§ 10. Hemsidan och RibeNytt

Nytt P-tillstånd till alla.

Blir det mer halka – sanda gärna utanför ditt hus vid behov. Raines sopar innan vårstädningen den 16 april. Sopa gärna fram gruset till mitten innan dess.

§ 11. Övriga frågor

Styrelsen beslutade att betala ut de arvode i år, som MK fick i avdrag förra året av dåvarande ordförande.

Bredband: ingen fråga.

Parkeringsprojekt: Börje Wahlgren anlände till denna punkt och hade förslag på ritning till nya parkeringsplatsen och diskussion kring detta fördes.

§ 12. Nästa möte

Nästa möte tisdagen den 26 april kl 19:00.

§ 13. Mötet avslutas

Ordförande avslutade mötet.

Kista 2011-03-31

Vid protokollet:

Justeras:

Ulla Feldt

Zehra Aydogan