



Protokoll fört vid styrelsemöte den 19 augusti 2024.

Plats: Områdeshus 3, Ribegatan 77

Närvarande: Bertil Norlander, Peter Thellenberg, Lise-Lotte Smedberg, Josif Oplopiadis, Sofia Bergensten, Tohir Hassanov, Göran Bjurén.

Frånvarande: Sandra Rosado, Paloma Torlo, Yussuf Hassen.

1. **Mötet** öppnades av ordförande Bertil Norlander.
2. **Protokollförare:** Göran utsågs att föra protokoll denna gång..
3. **Dagordningen** godkändes.
4. **Föregående protokoll** godkändes.
5. **Skrivelser.**
En medlem önskar köpa en fjärrkontroll till garageporten. Föreningen köper därför hem ett antal fjärrkontroller och lägger i vårt kassaskåp som medlemmar kan köpa, eftersom Assa Abloy inte säljer dessa direkt till privatpersoner.
6. **Actionlista.** Genomgången och uppdaterad.
7. **Ekonomi,**
Redovisningen kommer att uppdateras t.o.m. augusti 2024.
De nya månadsavierna kommer inte att ha specificerad moms.
8. **Nya medlemmar i Ribe SFF:** Ribegatan 228 har fått ny ägare.
9. **Ribeinfo.** Ett nytt Ribeinfo ska skrivas om bl.a. problem med behållarna för restavfall vid garagen 105 - 109.
10. **Övrigt.**
Solceller: En offert för viss utbyggnad av våra solceller har erhållits, men tyvärr visat sig ofördelaktig. Fler offerter kommer därför att begäras in.
Reparation av kulvertar och ledningar i område 3: Grävarbetet har påbörjats.
Kabel TV-nätet: Samfällighetens kabelnät (TV/internet) har skadats under ovanstående grävarbete. En temporär reparation har redan utförts.
Utebelysningar i område 3: En elkabel har skadats under grävarbetet och denna har därefter blivit reparerad.

Matavfallspåsar: En sats om 18.000 påsar har tagits emot och distribuerats till våra tre områdeshus.

Dumpade grillar, redskap, färgburkar, lysrör m.m. vid områdeshus 3 har nu körts till en återvinningscentral.

Avstängd tvättstuga i omr.2: En felmonterad luddfilterlåda skapade problem. Lådmontaget har nu justerats genom en insats av Bertil.

Uppbrutet elskåp i garage 109: En ny låskolv till skåpet ska inköpas.

Trasig belysningsarmatur i garage 105: BL Design har monterat en ny armatur.

Stulen elcykel: Önskemål om videofilmad händelse har ej kunnat erbjudas, eftersom filmning av trafiken på Ribegatan ej är tillåten.

Rengöring av bottentömmande sopbehållare + rep. av dito vid garage 105: Se punkt 9 ovan.

Trasiga persienner i tvättstugan i omr. 3: Defekta persienner demonteras.

Utebelysningarna i området: En genomgång av stolparna och utbyte av trasiga lampor har utförts under v. 33.

11.Nästa möte: Måndag den 16 september 2024 kl 19.00

Vid protokollet

Justeras


Göran Bjuren


Bertil Norlander ordf.